

ANAF: Termen-limită la

Plata impozitului specific în domeniul HoReCa

Legea nr. 170/2016 a introdus în legislație, începând cu 1 ianuarie 2017, impozitul specific unor activități, este vorba despre afacerile din domeniile hoteluri, restaurante, catering (HoReCa).

Data de 25 ianuarie 2018 este termenul-limită pentru declararea și plata forfetarului aferent celui de-al doilea semestru din 2017.

Vizate de aplicarea sistemului sunt firmele care au înscrisă, ca activitate principală sau secundară desfășurată efectiv, una dintre activitățile din domeniul alimentației și cel al turismului. Mai precis, este vorba despre companiile care desfășoară activități corespunzătoare următoarelor coduri CAEN: 5510 - hoteluri și alte facilități de cazare similare; 520 - facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată; 5530 - parcuri pentru rulote, campinguri și tabere; 5590 - alte servicii de cazare; 5610 - restaurante; 5621 - activități de alimentație (catering) pentru evenimente; 5629 - alte servicii de alimentație n.c.a.; 5630 - baruri și alte activități de servire a băuturilor. Impozitul specific se calculează, conform unor formule specifice, în funcție de domeniul de activitate, și nu poate fi aplicat de firmele aflate în lichidare. În ca-



zul în care o firmă desfășoară concomitent și activități ce ies din sfera impozitului specific, aceasta este obligată să aplice un regim mixt de impozitare (impozit specific + impozit pe profit).

Conform prevederilor în vigoare de la 1 ianuarie 2017, declararea și plata impozitului specific trebuie efectuate semestrial, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare semestriului pentru care se datorează impozitul, suma de plată reprezentând astfel o jumătate din impozitul specific anual.

Declararea semestrială a forfetarului se face prin intermediul Formularului 100 („Declarația privind obligațiile de plată la bugetul de stat”), document ce se poate transmite prin mijloace electronice de transmitere la distanță, prin intermediul portalului www.e-guvernare.ro, prin utilizarea unui certificat digital calificat sau se poate depune la organul fiscal competent, în format PDF, cu fișier XML atașat, pe suport CD, însoțit de formatul hârtie, completându-se cu ajutorul programului de asistență. Pro-

gramul de asistență este pus la dispoziția contribuabililor gratuit și poate fi descărcat de pe site-ul ANAF.

Nedepunerea de către contribuabil/plătitor la termenele prevăzute de lege a Declarației 100 se sancționează, potrivit Codului de procedură fiscal, cu amenzi cuprinse între 1.000 lei și 5.000 lei pentru persoanele juridice încadrate în categoria contribuabililor mijlocii și mari.

■ Doina ARONESCU-NEAGOE

Ferme mici și tineri fermieri

Vor demara verificările în teren

Agencia de Finanțare a Investițiilor Rurale (AFIR) anunță că demarează verificări în teren pentru toate cererile de finanțare depuse de fermieri pe submăsurile 6.1 și 6.3 din PNDR 2020.

Este vorba despre două dintre cele mai accesate linii de finanțare nerambursabilă din PNDR 2020: submăsura 6.3 Sprijin pentru dezvoltarea fermelor mici și submăsura 6.1 Sprijin pentru instalarea tinerilor fermieri. Ca urmare a modificărilor aduse Manualului de procedură în ceea ce privește efectuarea verificării pe teren a cererilor de finanțare depuse în cadrul submăsurilor 6.1 și 6.3, vă informăm că verificarea pe teren se va realiza pentru toate cererile de finanțare depuse

în cadrul submăsurilor 6.1 și 6.3, cu excepția proiectelor depuse în etapele lunare pentru care nu mai există disponibil din alocarea anuală (așa cum rezultă din raportul de selecție aferent etapei lunare anterioare) - situație în care etapa de evaluare se va finaliza fără efectuarea vizitei pe teren, a anunțat AFIR pe pagina sa de Facebook. Finanțarea pentru instalarea tinerilor fermieri ca șefi de exploatație, prin PNDR - sM 6.1, este 100% nerambursabilă și se acordă pentru o perioadă de maxim 3 sau 5 ani (perioada de 5 ani se aplică doar pentru sectorul pomicol). Valoarea sprijinului este, în funcție de dimensiunea exploatației, de 40.000 euro sau de 50.000 euro. Sprijinul pentru instalarea tinerilor fermieri se

acordă sub formă de primă în două tranșe (75% din cuantumul sprijinului la încheierea Deciziei de Finanțare, restul de 25% se acordă cu condiția implementării corecte a Planului de Afaceri). Finanțarea unei ferme mici prin PNDR - sM 6.3 este 100% nerambursabilă și se acordă pentru o perioadă de maximum 3/ 5 ani (perioada de 5 ani se aplică doar pentru sectorul pomicol) și este în valoare de 15.000 de euro. Sprijinul pentru dezvoltarea fermelor mici se acordă sub formă de primă în două tranșe, astfel: 75% din cuantumul sprijinului la semnarea Deciziei de Finanțare, iar 25% din cuantumul sprijinului se va acorda cu condiția implementării corecte a Planului de Afaceri.

■ Doina A. NEAGOE

S.C. Administrația Domeniului Public S.A. Oradea

angajează prin concurs pentru Grădina Zoologică:

2 ÎNGRIJITOR ANIMALE;
2 MUNCITORI NECALIFICAȚI;

Condiții minime de participare:

absolvent de minim 8 clase;

Acte necesare pentru participarea la concurs:

○ cerere de înscriere la concurs;

○ actul de identitate în copie;

○ actul de studii în copie;

○ adeverință medicală din care să reiasă că este apt pentru postul pentru care solicită angajarea;

○ curriculum vitae;

○ cazierul judiciar.

Concursul va avea în data de 01.02.2018 ora 10:00 la Grădina Zoologică.

Dosarele candidaților se pot depune la biroul personal al S.C. A.D.P. S.A. Oradea până la data de 30.01.2018 ora 1500.

Relații suplimentare se pot obține de la sediul S.C. A.D.P. S.A. Oradea - str. Gheorghe Dima nr. 5, tel.: 0259-479148.

Formularul 394 se depune până pe 30 ianuarie

Declarația informativă privind livrările/prestările și achizițiile efectuate pe teritoriul național aferente perioadei de raportare precedente - Formularul 394, aferentă lunii decembrie 2017, trebuie depusă la unitățile fiscale competente până cel târziu pe 30 ianuarie 2018.

În noul format al formularului 394 trebuie cuprinse toate operațiunile de livrări sau achiziții de bunuri efectuate către, dar și de la contribuabili, fie ei plătitori sau neplătitori de TVA (persoane fizice și persoane juridice). Documentul trebuie transmis chiar dacă în luna trecută nu au fost realizate operațiuni de natura celor care fac obiectul declarației. Obligația transmiterii formularului revine: persoanelor impozabile înregistrate în scopuri de TVA în România, conform art. 316 din Codul fiscal, obligate la plata taxei conform art. 307 alin. (1), (2), (6) și (7) din Codul fiscal, pentru operațiuni impozabile în România conform art. 268 alin. (1) din Codul fiscal; persoanelor impozabile înregistrate în scopuri de TVA în România, conform art. 316 din Codul fiscal, care realizează în România, de la persoanele impozabile înregistrate în scopuri de TVA în România, achiziții de bunuri sau servicii taxabile.

■ Doina A. NEAGOE

Termene stricte pentru plata subvențiilor

MADR a emis Ordinul nr.15 privind stabilirea modalității de implementare a schemelor de plăți directe și a ajutoarelor naționale tranzitorii care se aplică în agricultură. Actul stabilește termene stricte, pentru 2018, pentru campania de subvenții derulată prin APIA.

Cu mici diferențe, termenele pe care Agenția de Plăți trebuie să le respecte în campania 2018 sunt aproximativ aceleași cu cele stabilite în campania 2017. Termenele sunt următoare: 1 martie - 15 mai 2018 - depunerea cererilor unice de plată la APIA, fără penalități; 4 iunie - 4 iulie 2018 (anul trecut perioada era 1 iunie - 1 iulie) - efectuarea controlului administrativ, inclusiv controlul preliminar al cererilor unice de plată, eșantionarea acestora și transmiterea eșantioanelor; 5 iulie - 1 octombrie 2018 (anul trecut perioada era 1 iulie - 1 octombrie) - efectuarea controlului la fața locului pentru cererile unice de plată eșantionate la control pe teren, iar controlul aferent al unor obligații specifice, în iarna sau primăvara anului următor; 16 octombrie - 30 noiembrie 2018 - plata avansului pentru anul de cerere 2018; 1 decembrie 2018 - 31 martie 2019 - plata finală ca diferență între cuantumul acordat în avans și cuantumul calculat pentru anul de cerere 2018.

■ Doina A. NEAGOE

Locuințele - mai ieftine în trimestrul IV 2017

Cu toate că au recuperat o bună parte din declinul consemnat în perioada de recesiune economică, locuințele autohtone au fost, în medie, cu 31,5% mai ieftine în trimestrul IV 2017 decât în urmă cu 10 ani (T4 2007). Potrivit raportului de piață trimestrial publicat de Analize Imobiliare, platforma lansată și susținută de Imobiliare.ro, proprietățile rezidențiale sunt, per ansamblu, cu 9,1% mai scumpe față de anul precedent. „De menționat este însă că această cifră marchează o tendință de încetinire a ritmului scumpirilor pe piața rezidențială locală comparativ cu 2016, când a fost consemnat un avans de 12,4%”, notează autorii analizei.

■ Doina A. NEAGOE