

Bilanț la Direcția Patrimoniu Imobiliar

Mai multe investiții decât în 2019

Anul 2020 a fost plin de provocări, intens pentru Direcția Patrimoniu Imobiliar din Primăria Oradea, însă fără agitația din anii anteriori, astfel că „totul s-a putut derula mult mai liniștit și cu mai multă atenție”.

Principalele structuri de care se ocupă Direcția Patrimoniu Imobiliar sunt: Serviciul Locuințe și Spații, Serviciul de cadastru, Serviciul Terenuri, Serviciul Parcări, Serviciul de baze sportive și Serviciul Tehnic - elementul principal de lucru al direcției fiind administrarea proprietății imobiliare.

În ceea ce privește patrimoniul aflat în administrarea direcției, acesta e compus din: 40 de unități de învățământ preșcolar, 13 unități de învățământ gimnazial, 21 de unități de învățământ liceal, 14 unități creșe, 5 imobile în care DPI deține calitatea de chiriaș, parcările supraetajate de pe str. Tribunalului și str. Corneliu Coposu, respectiv parcară subterană de pe str. Independenței, 4 cabinete medicale, 248 de spații cu altă destinație, baze sportive și de agrement (Stadionul Iuliu Bodola, Stadionul Motorul, Sala Sporturilor Antonio Alexe, Baza de tenis Ioșia cu terenurile de tenis și pista de atletism, Bazinul Olimpic Ioan Alexandrescu, Bazinul acoperit Crișul, Orașelul copiilor), imobilul de pe str. George Barițiu și 26 de rezervoare de beton

aferente stațiilor de hidrofor dezafectate.

Directorul DPI, Lucian Popa, a menționat că veniturile direcției pe care o conduce au crescut constant în ultimii ani, însă în anul 2020 a avut o ușoară scădere, de 1,8%, față de 2019.

Pe de altă parte, directorul DPI a anunțat că au fost reduse cheltuielile operaționale, înregistrându-se, în schimb, o creștere a cheltuielilor de investiții.

„În anul 2020 am investit masiv, aproximativ cu 11 milioane în plus comparativ cu anul 2019”, a menționat Lucian Popa. Principalele lucrări de investiții executate în cursul anului 2020 la unitățile de învățământ au vizat: reparație instalație electrică, reabilitare rețele termice, montare sistem supraveghere video, reabilitare rețele termice exterioare, sau chiar lucrări de design interior.

În paralel cu acestea, DPI a început și proceduri de automatizări în termie și reducerea de costuri masive prin eficientizarea energiei termice a instituțiilor școlare. De asemenea, în multe unități de învățământ s-au realizat lucrări de împrejmuire, plantări arbori și arbuști, reparații asfalt curte.

Un alt capitol important în activitatea DPI o reprezintă lucrările de investiții executate la imobilele situate în ansamblul urban centrul istoric. În decursul anului trecut, a fost



Directorul DPI, Lucian Popa

finalizată reabilitarea fațadelor și refacerea iluminatului arhitectural a Palatului Episcopal Greco-Catolic, e spre final reabilitarea fațadelor palatului Stern și Apollo, o altă lucrare importantă în derulare fiind reabilitarea clădirii Primăriei Oradea.

Totodată, împreună cu Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională, DPI a derulat proiecte prin Programul Operațional Regional la unitățile de învățământ: construirea creșă și grădiniță în Parcul Industrial 1, eficientizarea energetică a grădiniței nr.

20 și a Liceului Teoretic Onisfor Ghibu, extinderea creșei și grădiniței 28 și 53 etc.

Pentru anul 2021, directorul DPI a menționat că, în funcție de bugetul alocat, se are în vedere derularea de investiții atât la nivelul instituțiilor școlare, cât și la imobilele situate în ansamblul urban centru istoric Oradea.

Lucrările privesc atât lucrări de reabilitare, eficientizare energetică sau elaborare servicii de proiectare, cât și reparații curente sau reabilitări fațade la clădirile din ansamblul urban.

■ I.M.

Ambasadorul Estoniei, la Oradea

Ambasadorul Estoniei în România, Ingrid Kressel Vinciguerra, s-a întâlnit joi, 4 februarie, cu primarul municipiului Oradea, Florin Birta.

„Primarul Florin Birta i-a prezentat principalele proiecte de investiții ale orașului, iar dna ambasador a ținut să menționeze că apreciază în mod deosebit felul în care s-a dezvoltat Oradea în ultimii ani și modul în care s-a transformat municipiul cu ajutorul fondurilor europene. Având în vedere că Estonia este o țară foarte avansată din punct de vedere al digitalizării, Primăria Oradea va ține legătura pe acest subiect cu reprezentanții ei, pentru că, așa cum se știe, administrația locală are în vedere implementarea unor proiecte de digitalizare ale serviciilor ofe-

rite de primărie cetățenilor”, a menționat Primăria Oradea.

În cadrul vizitei, primarul Florin Birta și ambasadorul Estoniei au discutat și despre managementul deșeurilor și colectarea selectivă. Astfel, Primăria Oradea va lua exemple de bune practici din Tallinn, capitala Estoniei, „oraș care a implementat un sistem de succes, având o rată mare de colectare și reciclare a deșeurilor”. ■

Control ISU la Municipal
Parcarea interzisă
în curtea Spitalului

Spitalul Clinic Municipal „Dr. Gavril Curteanu” din Oradea a fost verificat ieri, 4 februarie, de Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Crișana” al județului Bihor. În urma vizitei, s-a decis interzicerea accesului și parcării autoturismelor în curtea din spatele unității, din cauză că îngreunau accesul autospecialelor.

Controlul s-a făcut la solicitarea noului manager Laurențiu Alin Chiană, care i-a mulțumit inspectorului șef colonel Sorin Caba pentru promptitudine și cadrelor medicale implicate, prin grija directorului medical - dr. Ovidiu Burta și directorului de îngrijiri - as. med. Călin Barabaș.

„Ca urmare a acestei intervenții de recunoaștere a obiectivului s-au identificat mai multe elemente care necesită a fi remediate. S-a constatat că mașinile parcate în curtea din spatele clădirii spitalului îngreunază accesul autospecialelor și s-a dispus de către conducerea unității interzicerea imediată a accesului și parcării autoturismelor în curtea din spatele spitalului (curtea interioară), cu excepția autoturismelor și autoutilitarelor care aparțin furnizorilor cu care spitalul are încheiate contracte, și locatarilor blocurilor ANL, cu obligația de a parca doar în locurile special amenajate, fără a bloca căile de acces”, se afirmă într-un comunicat al Spitalului Municipal.

■ V.I.

Agenda politică
Adrian Hatos, președinte
al Comisiei pentru știință

Senatorul PNL Adrian Hatos a fost validat, în această săptămână, în funcția de președinte al Comisiei pentru știință, inovare și tehnologie, din cadrul Senatului României.

„Pandemia de Covid-19 a demonstrat, mai mult ca niciodată, importanța tehnologiilor digitale, a cercetării și inovării pentru reziliența economiei și a societăților noastre. Însă realizarea dublei transformări digitale și ecologice pe care ne-o dorim, pe termen mediu și lung, la nivel european, necesită alinierea reformelor și a investițiilor la nivel național și la nivelul UE, în domeniile digitalizării, cercetării și inovării. În acest sens, Programul de guvernare prevede reforme importante în ceea ce privește, pe de o parte, transformarea digitală a României în jurul a patru axe strategice - administrație publică digitală, economie digitală, educație digitală, o societate digitală; iar, pe de altă parte, în domeniul cercetării și inovării - realizarea de schimbări structurale în sistemul național de cercetare și inovare, îmbunătățirea condițiilor cadru pentru cercetarea publică, stimularea cooperării public - privat ca motor al inovării. Dezvoltarea infrastructurii de cercetare și inovare românești și realizarea unei mai bune conexiuni între cercetare și inovare și nevoile actuale ale societății românești și europene, vor genera, în consecință, efecte pozitive în educație, economie, dar și în domenii supuse, în acest moment, la numeroase provocări, precum sănătatea sau clima”, a declarat Hatos.

Subprefectul USR, ales
de centru

Președintele USR Bihor, Ioan Gal, membru de partid interesat să ocupe funcția de subprefect de Bihor ce îi revine uniunii pot să-și depună candidatura, urmând ca, până în 10 februarie, la București să fie trimise trei propuneri. Decizia finală va fi luată de conducerea centrală a USR.

„Există o procedură convenită la nivel național, filialele județene care au șansa de a da un prefect sau un subprefect au posibilitatea de a da încredere pentru trei reprezentanți, din care recomandarea este ca unul să fie o doamnă”, a anunțat președintele USR Bihor. Termenul până la care pot fi transmise la București cele propuneri, stabilit inițial pentru 5 februarie, a fost prelungit până în 10 februarie. Ioan Gal a menționat că persoanele interesate de această funcție trebuie să își depună dosarele la filiala județeană. Dacă numărul celor interesați e mai mare de trei, se va face o selecție din rândul dosarelor depuse, printre criterii fiind menționate experiența, capacitatea de a reprezenta cât mai bine, puterea de colaborare, capacitatea de a implementa în plan local programul de guvernare. În privința instituțiilor deconcentrate, Ioan Gal a afirmat că deocamdată nu au fost împărțite între partidele din coaliția de la guvernare.

Cabinet europarlamentar

La sediul USR Bihor, de pe strada Vasile Alecsandri nr. 1 va funcționa un birou parlamentar al eurodeputatului Vlad Gheorghe.

Anunțul a fost făcut de eurodeputatul USR PLUS Vlad Gheorghe, aflat joi la Oradea. Potrivit acestuia, cabinetul parlamentar va avea rol de informare și contact cu cetățenii, dar și cu administrațiile locale interesate să valorifice oportunitățile de finanțare europeană, sau de promovarea valorilor europene în România și a celor românești în Europa. Eurodeputatul a menționat însă, că cetățenii nu sunt încurajați să vină fizic la cabinetul europeană din cauza pandemiei. Audiențele vor fi susținute online, pentru că astfel va putea să fie mult mai eficient în rezolvarea problemelor ridicate. La sistemul de audiențe online vor fi legați și ceilalți eurodeputați USR PLUS, a mai anunțat Vlad Gheorghe.

■ I.M.